

GEMEINDE OBERSCHÜTZEN

.....
7432 Oberschützen, Hauptplatz 1
Tel. 03353/7524, Fax DW 30
E-Mail: post@oberschuetzen.bgld.gv.at

NIEDERSCHRIFT

aufgenommen am 24. Mai 2019 bei der in der Gemeinde Oberschützen stattgefundenen

10. Gemeinderatssitzung.

Anwesend waren:

Bürgermeister Hans Unger, Reinhard Jany, Ernst Karner, Gerlinde Kainz, Wilfried Böhm, Barbara Treiber, Ing. Michaela Krutzler, Roman Pernsteiner, Christian Krautsack, Claudia Arthofer, Siegfried Jany, Jürgen Kappel, Manfred Brunner, Edmund Kirnbauer, Ingrid Ulreich, Martin Grill, Jürgen Ulreich, DI. Klaus Ulreich, Bernhard Hochreiter, Wolfgang Spitzmüller, Dr. Peter Kirnbauer, Dr. Petra Kirnbauer

Nicht anwesend (entschuldigt):

Dietmar Neubauer, Ing. Ingmar Ulreich, Mario Arnhold, Klaus Karner, Mag. Ingrid Taucher

Ortsvorsteher:

Schriftführerin:
Monika Schmidt

Tagesordnung:

1. Angelobung Gemeinderäte
2. Neubesetzung Prüfausschuss
3. Neubesetzung Beirat
4. Neubesetzung Ausschüsse
5. Abrechnung Feuerwehren 2018
6. Vergabe Umbauarbeiten Kindergarten Oberschützen
 - Architektenleistungen
 - Fenster und Sonnenschutz
 - Zimmererarbeiten
 - Installateurarbeiten
 - Elektroarbeiten

- Baumeisterarbeiten
 - Trockenbauarbeiten
 - Spenglerarbeiten
7. Ankauf Grundstücke Nr. 91 und 96, KG Schmiedrait
 8. Mietvertrag „betreubares Wohnen“
 9. Tausch Teilflächen Martina Leitgeb, KG Oberschützen
 10. Widmung bzw. Entwidmung öff. Gut, KG Oberschützen
 11. Bericht Arbeiten NMS
 12. Allfälliges

Bürgermeister Hans Unger eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienen und stellt deren ordnungsgemäße Einberufung und Beschlussfähigkeit fest.

Zur Beglaubigung der Niederschrift ersucht er die Gemeinderäte:

Christian Krautsack und Jürgen Ulreich

Vor Eingang in die Tagesordnung wird das Protokoll der letzten Sitzung mit 21 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung (DI. Klaus Ulreich) genehmigt.

Bürgermeister Hans Unger stellt den Antrag den Tagesordnungspunkt „12. Bericht Kassakontrolle“ auf die Tagesordnung zu nehmen.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig den Tagesordnungspunkt „12. Bericht Kassakontrolle“ auf die Tagesordnung zu nehmen.

Bürgermeister Hans Unger stellt den Antrag den Tagesordnungspunkt „13. Grundsatzbeschluss Ankauf ehem. Gasthaus Hutter“ auf die Tagesordnung zu nehmen.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig den Tagesordnungspunkt „13. Grundsatzbeschluss Ankauf ehem. Gasthaus Hutter“ auf die Tagesordnung zu nehmen.

Bürgermeister Hans Unger stellt den Antrag den Tagesordnungspunkt „14. Volksbildungswerk weitere Vorgangsweise“ auf die Tagesordnung zu nehmen.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig den Tagesordnungspunkt „14. Volksbildungswerk weitere Vorgangsweise“ auf die Tagesordnung zu nehmen.

Zur Tagesordnung:

1. Angelobung Gemeinderäte

Bürgermeister Hans nimmt die Angelobung der Gemeinderäte Dr. Peter Kirnbauer und Dr. Petra Kirnbauer für die FPÖ vor.

3. Neubesetzung Beirat

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat mit, dass durch die personellen Änderungen in der FPÖ auch der Beirat der Gemeinde Oberschützen KG neu zu besetzen ist.

Die FPÖ gibt als neues Mitglied der Gemeinde Oberschützen KG Dr. Peter Kirnbauer bekannt.

Der Gemeinderat nimmt die Entsendung von Dr. Peter Kirnbauer in den Beirat der Gemeinde Oberschützen KG einstimmig zur Kenntnis.

4. Neubesetzung Ausschüsse

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat mit, dass auch die Ausschüsse „Verkehr und Sicherheit“, „Pflege und Altenbetreuung“ sowie „Fremdenverkehr und Tourismus“ von der FPÖ neu besetzt werden müssen.

Als neues Mitglied der FPÖ wird für den Ausschuss „Verkehr und Sicherheit“ Dr. Petra Kirnbauer bekannt gegeben.

Das neue Mitglied der FPÖ für den Ausschuss „Fremdenverkehr und Tourismus“ wird Dr. Petra Kirnbauer sein.

Die Besetzung des Ausschuss „Pflege und Altenbetreuung“ muss erst abgeklärt werden, da Mario Arnhold der Obmann dieses Ausschusses ist.

5. Abrechnung Feuerwehren 2018

Bürgermeister Hans teilt dem Gemeinderat mit, dass die Abrechnungen sämtlicher Feuerwehren der Gemeinde Oberschützen überprüft wurden.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht von Bürgermeister Hans Unger betreffend die Abrechnung der Feuerwehren der Gemeinde Oberschützen einstimmig zur Kenntnis, wobei die Abrechnung Bestandteil des Beschlusses ist.

6. Vergabe Umbauarbeiten Kindergarten Oberschützen

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat mit, dass hinsichtlich der Umbauarbeiten im Kindergarten Oberschützen Ausschreibungen durchgeführt wurden und daher nachstehende Aufträge erteilt werden sollen.

- **Architektenleistungen**

Bürgermeister Hans Unger bringt dem Gemeinderat das Anbot der MAGK Architektur Aichholzer Klein vom 05.03.2019 in der Höhe von € 44.500,-- (netto) zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Beirat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig die Architektenleistungen an MAGK Architektur Aichholzer Klein laut Anbot vom 05.03.2019 in der Höhe von 44.500,-- (netto) als Folgeauftrag zu vergeben.

- **Fenster und Sonnenschutz**

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Vergabevorschlag der MAGK vom 24.04.2019 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters den Auftrag hinsichtlich der Fenster und des Sonnenschutz laut Vergabevorschlag an Josef Wick & Söhne GmbH & Co KG in der Höhe von € 20.304,70 (netto) zu vergeben.

- **Zimmererarbeiten**

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Vergabevorschlag der MAGK vom 10.04.2019 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters den Auftrag hinsichtlich der Zimmererarbeiten laut Vergabevorschlag an Holzbau Fürst GmbH in der Höhe von € 70.717,-- (netto) zu vergeben.

- **Installateurarbeiten**

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Vergabevorschlag der MAGK vom 24.04.2019 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters den Auftrag hinsichtlich der Installateurarbeiten laut Vergabevorschlag an Karner Haustechnik GmbH in der Höhe von € 22.017,42 (netto) zu vergeben.

- **Elektroarbeiten**

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Vergabevorschlag der MAGK vom 10.04.2019 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters den Auftrag hinsichtlich der Elektroarbeiten laut Vergabevorschlag an Elektro Schweitzer in der Höhe von € 16.796,82 (netto) zu vergeben.

- **Baumeisterarbeiten**

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Vergabevorschlag der MAGK vom 10.04.2019 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters den Auftrag hinsichtlich der Baumeisterarbeiten laut Vergabevorschlag an Horst Ulreich Bau-GmbH in der Höhe von € 73.207,84 (netto) zu vergeben.

- **Trockenbauarbeiten**

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Vergabevorschlag der MAGK vom 10.04.2019 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters den Auftrag hinsichtlich der Trockenbauarbeiten laut Vergabevorschlag an Gleichweit Trockenbau & Stuckatur in der Höhe von € 38.528,50 (netto) zu vergeben.

- Spenglerarbeiten

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Vergabevorschlag der MAGK vom 10.04.2019 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters den Auftrag hinsichtlich der Spenglerarbeiten laut Vergabevorschlag an die Spenglerei Reiter GmbH in der Höhe von € 10.304,79 (netto) zu vergeben.

- Malerarbeiten

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Vergabevorschlag der MAGK vom 20.05.2019 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters den Auftrag hinsichtlich der Malerarbeiten laut Vergabevorschlag an Karl Janitsch in der Höhe von € 5.602,80 (netto) zu vergeben.

- Bodenlegerarbeiten

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Vergabevorschlag der MAGK vom 20.05.2019 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters den Auftrag hinsichtlich der Bodenlegerarbeiten laut Vergabevorschlag an Raumausstatter Ebenspanger in der Höhe von € 9.292,60 (netto) zu vergeben.

7. Ankauf Grundstücke Nr. 91 und 96, KG Schmiedrait

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat mit, dass Frau Irene Friedrich bereit ist ihre an das Grundstück der Gemeinde Oberschützen angrenzenden Grundstücke zum Preis von € 10,-/m² zu verkaufen.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Gemeinderates einstimmig die Grundstücke Nr. 91, im Ausmaß von 35,63 m², und 96, im Ausmaß von 38 m², jeweils KG Schmiedrait, zum Gesamtpreis von € 736,30 von Frau Irene Friedrich zu kaufen.

8. Mietvertrag „betreubares Wohnen“

Bürgermeister Hans Unger bringt dem Gemeinderat den Mietvertrag mit Traute Perreten in der Badgasse 3 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig den Mietvertrag mit Traute Perreten hinsichtlich der Wohnung Nr. 8 in der Badgasse 3 zu unterfertigen.

9. Tausch Teilflächen Martina Leitgeb, KG Oberschützen

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat mit, dass sich im Zuge einer Bauverhandlung beim Haus in der Bachstattgasse 5 ergeben hat, dass ein Teil des Gebäudes auf öffentlichem Grund steht. Mit der Eigentümerin, Martina Leitgeb, wurde vereinbart, dass ihr die betroffene Teilfläche überlassen wird, wenn sie die Kosten für den Teilungsplan und die Grundbuchsdurchführung übernimmt.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig die Teilfläche von insgesamt von 32 m² Martina Leitgeb zu übertragen und sie überträgt der Gemeinde Oberschützen 2 m².

10. Widmung bzw. Entwidmung öff. Gut, KG Oberschützen

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat mit, dass es nunmehr auf Grund des Tausches von Teilflächen mit Martina Leitgeb und des Teilungsplanes von Landvermesser Ehrlich ZT GmbH notwendig ist Widmungen bzw. Entwidmungen von öffentlichem Gut vorzunehmen.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig nachstehende

Verordnung

des Gemeinderates der Gemeinde Oberschützen vom 24. Mai 2019 gemäß § 82 der Bgld. Gemeindeordnung 2003 – GemO 2003 betreffend die Widmung bzw. Entwidmung von öffentlichem Gut in der KG Oberschützen.

§ 1

Das Trennstück Nr. 1, im Ausmaß von 2 m, werden als öffentliches Gut gewidmet und das Trennstück Nr. 2, im Ausmaß von 31 m², und Nr. 5, im Ausmaß von 1 m², werden als öffentliches Gut entwidmet.

§ 2

Diese Verordnung tritt nach Ablauf der Kundmachungsfrist in Kraft.

11. Bericht Arbeiten NMS im Beirat

Bürgermeister Hans Unger berichtet dem Gemeinderat über die baulichen Sanierungsmaßnahmen in der Neuen Mittelschule sowie über die dazugehörigen Beschlüsse.

12. Bericht Kassakontrolle

Bürgermeister Hans Unger erteilt dem Obmann des Prüfausschusses DI. Klaus Ulreich das Wort.

Dieser bringt dem Gemeinderat die Niederschrift vom 24.05.2019, welche anlässlich der stichprobenartig durchgeführten Prüfung der Belege vom 01.02.2019 bis 30.04.2019 aufgenommen wurde, zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung nimmt der Gemeinderat mit 21 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung (DI. Klaus Ulreich) den Bericht des Obmannes des Prüfausschusses zur Kenntnis.

13. Grundsatzbeschluss Ankauf ehem. Gasthaus Hutter

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat mit, dass der Eigentümer des ehemaligen Gasthauses Hutter an ihn herangetreten ist und ihm das Objekt zum Verkauf angeboten hat.

Nach eingehender Beratung fasst der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig den Grundsatzbeschluss den Bürgermeister mit den Ankaufverhandlungen des ehemaligen Gasthaus Hutter zu beauftragen.

14. Volksbildungswerk weitere Vorgangsweise

Bürgermeister Hans Unger erteilt dem zuständigen Gemeinderat Wilfried Böhm.

Dieser berichtet über das Angebot des Volksbildungswerkes.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters mit 20 Ja-Stimmen und zwei Gegenstimmen (DI. Klaus Ulreich, Wolfgang Spitzmüller), dass vorerst maximal € 2.800,-- in maximal vier Veranstaltungen, welche über das Volksbildungswerk organisiert werden, investiert werden sollen.

15. Allfälliges

Bürgermeister Hans Unger teilt mit, dass er von der Kronen Zeitung eine Anfrage hinsichtlich der Parteienförderung erhalten hat. Nach Aussage der Kronen Zeitung war dies eine Zuspiegelung der SPÖ Burgenland. Des Weiteren teilt Bürgermeister Unger mit, dass er vor einigen Tagen ein Gespräch mit Vizebürgermeister Ulreich geführt hat. In diesem hat Vizebürgermeister Ulreich Bürgermeister Unger mitgeteilt, dass sie einen Auszug (Tagesordnungspunkt „3. Förderungen Fraktionen in der Großgemeinde“) aus dem noch nicht genehmigten Protokoll dem Gemeindevertreterverband zukommen hat lassen.

Ernst Karner sagt zu diesem Thema:

„Wenn das stimmt was ich hier gehört habe, dass ein nicht unterzeichnetes bzw. ein nicht genehmigtes Protokoll seitens der Frau Vizebürgermeisterin veröffentlicht wurde, so ist dies nach der Unterschriftenaffäre der zweite gravierende Verstoß gegen die Gemeindeordnung und ein Verstoß gegen die Versprechen in ihre Angelobung. Ich hoffe, dass die Frau Vizebürgermeisterin einen Funken von Moral besitzt und die Reißleine zieht, um einen weiteren politischen Schaden von unserer Gemeinde fernzuhalten.“

Ergänzung der Gemeinderäte der SPÖ/LU:

Nachdem uns den, Gemeinderätinnen der SPÖ/LU in dieser Sitzung nicht klar war, wie sich diese Förderung der Fraktionen, 500 Euro pro Gemeinderatsmandat, steuerlich und rechtlich auswirken könnten, habe ich zur Klärung des Sachverhalts Kontakt mit Mag. Herbert Marhold, Jurist beim Gemeindevertreterverband Burgenland, aufgenommen und ihm die Seiten 3 und 4 des Protokolls – „Tagespunkt Förderung der Fraktionen in der Großgemeinde“ via WhatsApp übermittelt. Ich wies ihn dabei besonders darauf hin, dass es sich um ein noch nicht genehmigtes Protokoll handle.

Weiters gibt der Bürgermeister den Termin für die nächste Gemeinderatssitzung mit 27.09.2019, 19.30 Uhr, bekannt.

Beginn: 20.15 Uhr

Ende: 22.00 Uhr

v.g.u.

Beglaubigt:

Der Bürgermeister:

Schriftführerin: