

# GEMEINDE OBERSCHÜTZEN

.....  
7432 Oberschützen, Hauptplatz 1  
Tel. 03353/7524, Fax DW 30  
E-Mail: post@oberschuetzen.bgld.gv.at

## **NIEDERSCHRIFT**

aufgenommen am 17. September 2021 bei der im Turnsaal der Sportmittelschule Oberschützen stattgefundenen

### **19. Gemeinderatssitzung.**

#### Anwesend waren:

Bürgermeister Hans Unger, Reinhard Jany, Ernst Karner, Gerlinde Kainz, Christian Krautsack, Dietmar Neubauer, Claudia Arthofer, Siegfried Jany, Manfred Brunner, Jürgen Kappel, Wilfried Böhm, Ing. Michaela Krutzler, Roman Pernsteiner, Esmeralda Jandrisits, Ingrid Ulreich, Jürgen Ulreich, DI. Klaus Ulreich, Bernhard Hochreiter, Klaus Karner, Dr. Peter Kirnbauer, Dr. Petra Kirnbauer, Wolfgang Spitzmüller

#### Nicht anwesend (entschuldigt):

Barbara Treiber, Edmund Kirnbauer, Martin Grill, Mag. Ingrid Taucher, Mario Arnhold

#### Ortsvorsteher:

#### Schriftführerin:

Monika Schmidt

### **Tagesordnung:**

1. Vorstellung neue Verwaltungsmitarbeiterin
2. Aufhebung Verordnung vom 26.03.2021
3. Widmung bzw. Entwidmung öff. Gut, KG Unterschützen
4. Haftungserklärung MIPIZIT
5. Vereinbarung Gemeinde Oberschützen – Ehegatten Medlitsch
6. Fördervereinbarung Güterweg „Schmiedrait-Au, 4. pr. Insth.“ – 1. Projektänderung
7. Bericht Kassakontrolle
8. Vergabe Darlehensaufnahme € 756.000,-- überregionaler Radweg
9. Änderungsbeschluss zur 20. Flächenwidmungsplanänderung
10. Personalentscheidungen

11. Entscheidung Mindestlohn
12. Allfälliges

Bürgermeister Hans Unger eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienen und stellt deren ordnungsgemäße Einberufung und Beschlussfähigkeit fest.

Zur Beglaubigung der Niederschrift ersucht er die Gemeinderäte:

Roman Pernsteiner und Dr. Peter Kirnbauer

Nach eingehender Beratung wird das Protokoll der letzten Sitzung einstimmig genehmigt.

Bürgermeister Hans Unger stellt den Antrag den Tagesordnungspunkt „10. Vergabe Ingenieurleistungen – überregionaler Radweg“ auf die Tagesordnung zu nehmen.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig den Tagesordnungspunkt „10. Vergabe Ingenieurleistungen – überregionaler Radweg“ auf die Tagesordnung zu nehmen.

#### **Zur Tagesordnung:**

##### **1. Vorstellung neue Verwaltungsmitarbeiterin**

Bürgermeister Hans Unger stellt dem Gemeinderat die neue Verwaltungsmitarbeiterin Sanela Joldic vor und erteilt ihr das Wort.

Sanela stellt sich vor und erzählt von ihr.

##### **2. Aufhebung Verordnung vom 26.03.2021**

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat mit, dass auf Grund eines Formalfehlers die Verordnung vom 26.03.2021 aufgehoben werden muss.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig die nachstehende

#### **Verordnung**

des Gemeinderates der Gemeinde Oberschützen vom 17.09.2021 über die Aufhebung der Verordnung vom 26.03.2021 betreffend die Widmung bzw. Entwidmung von öffentlichem Gut.

Die Verordnung vom 26.03.2021 über die Widmung bzw. Entwidmung von öffentlichem Gut wird aufgehoben.

### **3. Widmung bzw. Entwidmung öff. Gut, KG Unterschützen**

Bürgermeister Hans Unger bringt dem Gemeinderat den nunmehr richtigen Teilungsplan der Landvermesser Ehrlich ZT GmbH vom 20.07.2021 zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig nachstehende

#### **Verordnung**

des Gemeinderat der Gemeinde Oberschützen vom 17.09.2021 gemäß § 82 der Bgld. Gemeindeordnung 2003 –GemO betreffend die Widmung bzw. Entwidmung von öffentlichem Gut in der KG Unterschützen.

#### **§ 1**

Gemäß dem Teilungsplan der Landvermesser Ehrlich ZT GmbH, GZ: 12269, vom 20.07.2021 werden Trennstücke als öffentliches Gut gewidmet bzw. entwidmet.

#### **§ 2**

Diese Verordnung tritt nach Ablauf der Kundmachungsfrist in Kraft.

### **4. Haftungserklärung MIPIZIT**

Bürgermeister Hans Unger bringt dem Gemeinderat die Haftungserklärung mit der Kommunalkredit Austria AG in der Höhe von € 87.385,-- für den Abwasserverband Mittleres Pinka- und Zickental zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig die Haftungserklärung mit der Kommunalkredit Austria AG in der Höhe von € 87.385,-- für den Abwasserverband Mittleres Pinka- und Zickental zu unterfertigen.

### **5. Vereinbarung Gemeinde Oberschützen – Ehegatten Medlitsch**

Bürgermeister Hans Unger bringt dem Gemeinderat die Vereinbarung mit den Ehegatten Medlitsch zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig die Vereinbarung mit den Ehegatten Medlitsch zu unterfertigen.

### **6. Fördervereinbarung Güterweg „Schmiedrait-Au, 4. pr. Insth.“ 1. Projektänderung**

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat, mit dass die Gemeinde Oberschützen ein Ansuchen um Erweiterung des Güterweges „Schmiedrait-Au, 4. pr. Insth.“ im Güterwege-Landesprogramm beim Amt der Bgld. Landesregierung gestellt hat und auch genehmigt wurde.

Der Bürgermeister teilt mit, dass die voraussichtliche Gesamtfinanzierung des Vorhabens des Güterweges „Schmiedrait-Au“ Euro 17.000,-- beträgt, wobei die Gemeinde Oberschützen einen Anteil von 50 % der Gesamtbaukosten (Euro 8.500,--) übernimmt.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig die Fördervereinbarung für den Güterweg „Schmiedrait-Au, 4. pr. Insth.“ zu unterfertigen.

#### 7. Bericht Kassakontrolle

Bürgermeister Hans Unger erteilt dem Obmann des Prüfausschusses DI. Klaus Ulreich das Wort.

Dieser bringt dem Gemeinderat die Niederschrift vom 28.05.2021 sowie vom 10.09.2021, welche anlässlich der stichprobenartig durchgeführten Prüfung der Belege vom 01.01.2021 bis 30.04.2021 bzw. 01.05.2021 bis 31.08.2021 aufgenommen wurde, zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung nimmt der Gemeinderat mit 21-Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung (DI. Klaus Ulreich) den Bericht des Obmannes des Prüfausschusses zur Kenntnis.

#### 8. Vergabe Darlehensaufnahme € 756.000,-- überregionaler Radweg

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat mit, dass hinsichtlich der Vorfinanzierung der Investitionskosten für den überregionalen Radweg eine Darlehensausschreibung gemacht wurde. Die Raiffeisenbezirksbank Oberwart, die Erste Bank, die Bank Austria und die BAWAG PSK haben ein Anbot abgegeben.

Dietmar Neubauer nimmt an der Sitzung teil.

Weiters teilt der Bürgermeister mit, dass er auf Grund der unterschiedlichen Anbotsabgaben noch Verhandlungen führen möchte.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig diesen Tagesordnungspunkt zu vertagen.

#### 9. Änderungsbeschluss zur 20. Flächenwidmungsplanänderung

Der Bürgermeister erläutert, dass auf Grund der Versagungsandrohung vom Land Burgenland vom 15.06.2021 betreffend der Stellungnahme des Sachverständigen für Naturschutz vom 30.05.2021 ein Korrekturbeschluss für die 20. Änderung des Digitalen Flächenwidmungsplanes beschlossen werden muss.

Abschließend bringt er dem Gemeinderat die 20. Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Oberschützen von der RSN RaumplanungZT GmbH vom 08.09.2021, GZ: R2012, zur Kenntnis.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig nachstehende

## **VERORDNUNG**

des Gemeinderates der Gemeinde Oberschützen vom 06.05.2021, Zahl: 031-2/20Ä-2021, in der Fassung vom 17.09.2021, mit der der Digitale Flächenwidmungsplan geändert wird (20. Änderung).

Aufgrund von § 5 Burgenländisches Raumplanungseinführungsgesetz, LGBl. Nr. 50/2019, in der geltenden Fassung, wird verordnet:

### **§ 1**

Der Digitale Flächenwidmungsplan der Gemeinde Oberschützen (Verordnung des Gemeinderates vom 29.05.2006 in der Fassung der 19. Änderung vom 21.02.2020) wird gemäß den inhaltlichen Festlegungen des beiliegenden digitalen Datensatzes, verfasst von der RSN Raumplanung ZT GmbH mit GZ: R2012, geändert.

### **§ 2**

Die uneingeschränkte Eignung für die widmungsgemäße Nutzung gem. § 40 a Burgenländisches Raumplanungsgesetz 2019 des in der beiliegenden Plandarstellung gesondert gekennzeichneten Aufschließungsgebietes für Grünland „Gärtnerei“, Grundstück Nr. 3896, 3897, 3898, 3899, 3900, 3901, 3902, 3903, 4472, KG Unterschützen, ist hergestellt, nachdem folgende Maßnahmen umgesetzt sind:

- Hangwasserableitung gemäß Hangwasserkonzept von kult<sup>2</sup> Die Kulturtechniker GmbH, GZ: 21 017 vom 04.05.2021

### **§ 3**

Diese Verordnung tritt mit dem ersten Tag ihrer Kundmachung in Kraft.

#### **12. Vergabe Ingenieurleistungen – überregionaler Radweg**

Bürgermeister Hans Unger teilt dem Gemeinderat, mit dass die Baudirektion im Namen der Gemeinden Oberschützen, Bad Tatzmannsdorf und Oberwart eine Ausschreibung hinsichtlich der Ingenieurleistungen im Zusammenhang mit dem Radweg durchgeführt hat.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig gemäß dem Vergabevorschlag der Baudirektion die Ingenieurleistungen an den Billigstbieter, die Woschitz Engineering ZT GmbH, in der Höhe von € 29.340,-- (brutto) zu vergeben.

#### **13. Allfälliges**

**Bürgermeister Hans Unger gibt den 26.11.2021, 19.00 Uhr, als nächsten Gemeinderatssitzungstermin bekannt.**

**Beginn: 19.00 Uhr  
Ende: 21.00 Uhr**

**v.g.u.**

**Beglaubigt:**

**Der Bürgermeister:**

**Schriftführerin:**